



## **ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ  
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΣΤΙΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ  
ΤΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ, ΤΩΝ  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΓΝΩΣΗΣ  
«Αθηνά»

ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ  
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ (ΤΑΙΠΕΔ)

**ΕΡΓΟ:** ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ  
ΕΚ «Αθηνά» ΣΕ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ  
ΣΤΗΝ ΠΑΤΡΑ

## **ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΠΟΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΗΜΑΤΑ**

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΠΟΤΙΜΩΜΕΝΩΝ  
ΜΕ ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΗΜΑΤΑ**

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	Άρθρο Αναθ/σης (ΕΣΥ αρθ. 12)	ΔΑΠΑΝΗ (κατ' αποκοπή)	
			Μερική	Ολική
			τιμήματα σε Ευρώ (€)	
1	Κατασκευή πλήρους αποπεράτωσης και παράδοσης σε λειτουργία όλων των οικοδομικών - στατικών εργασιών του έργου σύμφωνα με τις εγκεκριμένες μελέτες τα σχέδια , τις κατασκευαστικές λεπτομέρειες, τις τεχνικές προδιαγραφές κλ. για την Κατασκευή νέου κτιρίου του ΕΚ «Αθηνά» σε ιδιόκτητο οικόπεδο στην Πάτρα. (χωρίς Γ.Ε & Ο.Ε 18%).	Πιν. Α	2.275.000,00	
2	Κατασκευή πλήρους αποπεράτωσης και παράδοσης σε λειτουργία όλων των Η/Μ εγκαταστάσεων του έργου σύμφωνα με τις εγκεκριμένες μελέτες τα σχέδια , τις κατασκευαστικές λεπτομέρειες, τις τεχνικές προδιαγραφές κλ. για την Κατασκευή νέου κτιρίου του ΕΚ «Αθηνά» σε ιδιόκτητο οικόπεδο στην Πάτρα. (χωρίς Γ.Ε & Ο.Ε 18%).	Πιν. Β	1.230.000,00	
	<b>Συνολική αξία μελέτης εργασιών αποτιμωμένων με κατ' αποκοπή τιμήματα (ΣΑΣ)</b>			

**ΜΕΡΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ**  
**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**  
**Συνολική κατά τη μελέτη αξία των εργασιών**

A/A	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	ΕΥΡΩ (€)
I	Με κατ' αποκοπή τιμήματα (ΣΑΣ)	3.505.000,00
II	Χρηματικό ποσό για γενικά και επισφαλή έξοδα, εργαλεία, εγκαταστάσεις κ.λ.π. διά πάσης φύσεως βάρη ή υποχρεώσεις του αναδόχου ως και δι' όφελος αυτού 18%	630.900,00
III	Συνολική κατά τη μελέτη αξία του έργου αποτιμωμένων με κατ' αποκοπή τιμήματα (ΣΣ)	4.135.900,00
α	Ποσό για απρόβλεπτες δαπάνες (15%)	620.385,00
β	Ποσό για δαπάνη αναθεώρησης	142.688,55
γ	Ποσό για Απολογιστικά χωρίς ΓΕ+ΟΕ	34.768,18
δ	ΓΕ+ΟΕ Απολογιστικών	6.258,27
IV	Συνολική δαπάνη έργου χωρίς ΦΠΑ	4.940.000,00
V	ΦΠΑ (Φόρος Προστιθέμενης Αξίας) 24%	1.185.600,00
VI	<b>Συνολική, κατά τη μελέτη, Δαπάνη όλου του έργου με ΦΠΑ (Σ.Σ)</b>	<b>6.125.600,00</b>

Πάτρα .../...../2023